

AANVRAAGFORMULIER HUURWONING

Personalia aanvrager huurwoning/appartement

Achternaam aanvrager

Voornamen

Man/Vrouw*

Geboorteplaats en -datum

Huidig adres

Postcode/Woonplaats

Telefoon Privé Zaak

E-Mail

ten Hag groep
heeft vestigingen in:
Enschede
Almelo
Apeldoorn
Deventer
Doetinchem
Hengelo (O)
Zutphen
Zwolle

Achternaam echtgeno(o)t(e)/partner*

Voornamen

Man/Vrouw*

Geboorteplaats en -datum

Huidig adres

Postcode/Woonplaats

Telefoon Privé Zaak

E-Mail

Gezinssamenstelling

Gezinsgrootte Volwassenen Kinderen

Leeftijd kinderen jaar, jaar, jaar, jaar, jaar

Andere inwonende personen Volwassenen Kinderen

Worden muziekinstrumenten
bespeeld? Zo ja, welke Hoeveel uur per dag ..

Worden huisdieren gehouden? Zo ja, welke

ten Hag
makelaars Enschede b.v.
Postbus 438
7500 AK ENSCHEDE
Boulevard 1945 no. 20
7511 AE ENSCHEDE
T 053 - 8506070
W www.tenhag.nl
E vastgoedmanagement
@tenhag.nl
KvK Enschede 06044586
IBAN: NL96INGB0665486677
BIC INGBNL2A
BTWnr: NL008771492B01

Beroep/Werkgever/Inkomen

Beroep aanvrager
Werkgever
Adres
Postcode/Woonplaats
Telefoon
Bruto inkomen € per
Andere bronnen van inkomsten € per
Pers. Leningen/verplichtingen € per
Alimentatieverplichtingen € per

ten Hag groep
heeft vestigingen in:
Enschede
Almelo
Apeldoorn
Deventer
Doetinchem
Hengelo (O)
Zutphen
Zwolle

Beroep/Werkgever/Inkomen (vervolg)

Beroep echtgeno(o)t(e)partner*
Werkgever
Adres
Postcode/woonplaats
Telefoon
Bruto inkomen €
Andere bronnen van inkomsten €
Pers.leningen/verplichtingen €
Alimentatieverplichtingen €

Gegevens huidige woning

Huidige woning
Type woning/Aantal kamerskamer(s)

Indien huurwoning

Kale huurprijs € per maand
Stook- en servicekosten € per maand
Eigenaar/Beheerder*
Adres
Postcode/Woonplaats
Telefoon

ten Hag
makelaars Enschede b.v.
Postbus 438
7500 AK ENSCHEDE
Boulevard 1945 no. 20
7511 AE ENSCHEDE
T 053 - 8506070
W www.tenhag.nl
E vastgoedmanagement
@tenhag.nl
KvK Enschede 06044586
IBAN: NL96INGB0665486677
BIC INGBNL2A
BTWnr: NL008771492B01

Gegevens gewenste woning

Plaats(en)
Wijk en/of straat
Maximale huurprijs € stook- en servicekosten per maand
Gewenste woning
Gewenst aantal kamers
Garage of parkeerplaats gewenst
Bijzondere wensen

ten Hag groep
heeft vestigingen in:
Enschede
Almelo
Apeldoorn
Deventer
Doetinchem
Hengelo (O)
Zutphen
Zwolle

Algemeen

Reden van deze aanvraag
Gewenste huuringsdatum
Referentie met adres

Referentie met adres

Referentie met adres

T.z.t. zal de huur worden afgeschreven van rekeningnummer (IBAN) :

ten Hag
makelaars Enschede b.v.
Postbus 438
7500 AK ENSCHEDE
Boulevard 1945 no. 20
7511 AE ENSCHEDE
T 053 - 8506070
W www.tenhag.nl
E vastgoedmanagement
@tenhag.nl
KvK Enschede 06044586
IBAN: NL96INGB0665486677
BIC INGBNL2A
BTWnr: NL008771492B01

Toelichting:

.....
.....
.....
.....
.....

ten Hag groep
heeft vestigingen in:
Enschede
Almelo
Apeldoorn
Deventer
Doetinchem
Hengelo (O)
Zutphen
Zwolle

Algemene bepalingen

- De verstrekte gegevens zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld.
- Met deze aanvraag wordt zonedig één jaar rekening gehouden. Na deze termijn kan op verzoek van de aanvrager verlenging van de aanvraag plaatsvinden.
- Aan de onderkant van dit formulier kan geen recht op toewijzing van een woning worden ontleend.
- Een aanvraag kan zonder opgave van redenen worden afgewezen.
- Het bruto maandinkomen van de aanvrager dient aan de inkomenseis te voldoen.
- Aanvrager zal bij het tot stand komen van een huurovereenkomst een huurcontract tekenen overeenkomstig het model dat bij de desbetreffende verhuurder gebruikelijk is.
- Alle mondelinge en schriftelijke mededelingen betreffende enige verhuur van een woning worden geacht te zijn gedaan onder voorbehoud, dat vergunning van overheidswege en toestemming door de eigenaar/rechthebbende zal worden verleend. Mocht achteraf blijken, dat geen vergunning van overheidswege en/of toestemming is verkregen, dan zal de verhuur geacht worden niet tot stand te zijn gekomen en zal aan enige mededeling onzerzijds geen enkel recht kunnen worden ontleend jegens ons of jegens derden, wie dan ook, in de ruimste zin des woords. Elke aansprakelijkheid onzerzijds is te dezer zake uitgesloten.
- Aanvrager is ermede bekend, dat bovenstaande gegevens worden opgenomen in een persoonsregister als bedoeld in de Wet bescherming persoonsgegevens (Wbp).
- Voor oplevering van de gehuurde woonruimte dienen de eerste maand huur, alsmede de waarborgsom en de verhuurkosten te zijn voldaan. Tevens dient de huurovereenkomst door huurder te zijn ondertekend.

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend,

Handtekening aanvrager:

Plaats en datum:

.....

ten Hag
makelaars Enschede b.v.
Postbus 438
7500 AK ENSCHEDE
Boulevard 1945 no. 20
7511 AE ENSCHEDE
T 053 - 8506070
W www.tenhag.nl
E vastgoedmanagement@tenhag.nl
KvK Enschede 06044586
IBAN: NL96INGB0665486677
BIC INGBNL2A
BTWnr: NL008771492B01

Formulieren die niet volledig zijn ingevuld, getekend of waar noodzakelijke bijlage(n) ontbreken, worden niet in behandeling genomen.

Hieronder vermelden we de door u toe te voegen bescheiden per situatie. Deze dienen recent te zijn en compleet aangeleverd te worden!!!

* bepaal wat voor u van toepassing is

Bent u **werknemer in vast dienst:** *

- Kopie paspoort / ID kaart (geen rijbewijs)
- Bij huurwoning verklaring huidige eigenaar / beheerder
- Bij koopwoning verklaring huidige hypotheekverstrekker (correct betalingsgedrag)
- Werkgeversverklaring
- Kopie drie recente loonstroken (met bruto maandloon)
- Kopie opgave eventuele alimentatie
- Inkomensverklaring (voorheen IB60 formulier) afgelopen jaar

Bent u **werknemer met een tijdelijk dienstverband / uitzendkracht:** *

- Kopie paspoort / ID kaart (geen rijbewijs)
- Bij huurwoning verklaring huidige eigenaar / beheerder
- Bij koopwoning verklaring huidige hypotheekverstrekker (correct betalingsgedrag)
- Werkgeversverklaring met intentieverklaring (werknemer met een tijdelijk dienstverband)
- Kopie drie recente loonstroken (met bruto maandloon)
- Kopie opgave eventuele alimentatie
- Inkomensverklaring (voorheen IB60 formulier) afgelopen jaar

Bent u **gepensioneerd:** *

- Kopie paspoort / ID kaart (geen rijbewijs)
- Bij huurwoning verklaring huidige eigenaar / beheerder
- Bij koopwoning verklaring huidige hypotheekverstrekker (correct betalingsgedrag)
- Kopie AOW-strook
- Kopie pensioenstrook (met bruto maandloon)
- Kopie opgave eventuele alimentatie
- Inkomensverklaring (voorheen IB60 formulier) afgelopen jaar

Bent u **zelfstandig ondernemer:** *

- Kopie paspoort / ID kaart (geen rijbewijs)
- Bij huurwoning verklaring huidige eigenaar / beheerder
- Bij koopwoning verklaring huidige hypotheekverstrekker (correct betalingsgedrag)
- Kopie winst-/verliesrekening van de afgelopen 3 jaar, goedgekeurd door erkend accountant
- Kopie inschrijving handelsregister KVK
- Kopie opgave eventuele alimentatie
- Inkomensverklaring (voorheen IB60 formulier) afgelopen jaar

Bij twee of meerdere personen is het noodzakelijk dat: *

indien u en uw echtgeno(o)t(e)/partner(s) ieder over een huur- en/of koopwoning beschikken, u daarvan allen een verhuurders- en/of hypotheekverklaring aanlevert. Indien een ieder van u in loondienst is, dient u allen een werkgeversverklaring aan te leveren.

Indien uw persoonlijke situatie afwijkt van de bovenstaande situaties, vragen wij u vriendelijk telefonisch contact op te nemen met ons kantoor. Wij helpen u graag verder. Bij sommige situaties kan het voorkomen dat onze opdrachtgever een bankgarantie verlangt bij het toewijzen van een woning.

ten Hag groep
heeft vestigingen in:
Enschede
Almelo
Apeldoorn
Deventer
Doetinchem
Hengelo (O)
Zutphen
Zwolle

ten Hag
makelaars Enschede b.v.
Postbus 438
7500 AK ENSCHEDE
Boulevard 1945 no. 20
7511 AE ENSCHEDE
T 053 - 8506070
W www.tenhag.nl
E vastgoedmanagement@tenhag.nl
KvK Enschede 06044586
IBAN: NL96INGB0665486677
BIC INGBNL2A
BTWnr: NL008771492B01

Deze uitgave is bestemd voor gebruik door leden van de NVM.
Gebruik door anderen dan NVM-leden en nadruk zijn niet toegestaan.

Verklaring huidige eigenaar/beheerder

Ondergetekende, eigenaar of beheerder van de woning:

adres: te

thans bewoond door:

verklaart dat:

- de huurder de huur steeds tijdig heeft betaald en geen huurachterstanden heeft
- de huurbetaling aanleiding geeft tot de volgende opmerkingen:

.....
.....
.....

ten Hag groep
heeft vestigingen in:
Enschede
Almelo
Apeldoorn
Deventer
Doetinchem
Hengelo (O)
Zutphen
Zwolle

Firmastempel:

Handtekening
eigenaar/beheerder:

Plaats en datum:

.....

Deze uitgave is bestemd voor gebruik door leden van de NVM.
Gebruik door anderen dan NVM-leden en nadruk zijn niet toegestaan.

ten Hag
makelaars Enschede b.v.
Postbus 438
7500 AK ENSCHEDE
Boulevard 1945 no. 20
7511 AE ENSCHEDE
T 053 - 8506070
W www.tenhag.nl
E vastgoedmanagement@tenhag.nl
KvK Enschede 06044586
IBAN: NL96INGB0665486677
BIC INGBNL2A
BTWnr: NL008771492B01

Werkgeversverklaring

Gegevens werkgever	Naam werkgever: Adres werkgever Postcode en woonplaats
Gegevens werknemer	Naam werknemer: Adres werknemer: Postcode en woonplaats Geboortedatum: In dienst sinds: Functie:
Aard van het dienstverband	De werknemer heeft: Is sprake van een proeftijd? Zijn er voornemens het dienstverband binnenkort te beëindigen? Zo ja, toelichting: Directeur / Aandeelhouder	Is de proeftijd verstreken?
Verklaring voortzetting dienstverband (indien van	Bij gelijkblijvend functioneren en ongewijzigde bedrijfsomstandigheden wordt de arbeidsovereenkomst voor	

toepassing)	bepaalde tijd bij beëindiging daarvan opgevolgd door een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd.	(extra handtekening en firmastempel) Naam ondertekenaar:
Inkomen	1. Bruto jaarsalaris ¹ 2. Vakantietoeslag ² 3. Onregelmatigheidstoeslag ³ 4. <u>Vaste</u> ³ 13 ^e maand 5. Provisie ⁴ 6. <u>Vaste</u> ³ eindejaarsuitkering 7. Overwerk ⁵ 8. Totaal	€ (basissalaris excl, overwerk e.d.) € € € € € € € €
Leningen/ Loonbeslag	Is door U een onderhandse lening aan de werknemer verstrekt? Is op het loon van de werknemer loonbeslag gelegd?	hoofdsom€ looptijd jaarlast €..... tot € per maand
1) Het bruto jaarsalaris van het gebruikelijke aantal werkweken in de bedrijfstak. 2) Bij vakantiebonnen: 100% van de waarde van de vakantiebonnen. 3) Onder vast wordt verstaan: in de arbeidsovereenkomst vastgelegde onvoorwaardelijke inkomensbestanddelen. 4) Indien er sprake is van een provisieregeling: het bedrag aan provisie over de laatste 24 maanden. 5) indien er sprake is van bij het beroep behorend overwerk: het bedrag aan overwerk over de laatste 24 maanden.		
Ondergetekende verklaart namens de werkgever dat alle gegevens naar waarheid zijn gegeven Getekend te d.d..... Naam ondertekenaar: Handtekening en firmastempel Voor eventuele verificatie kan contact worden opgenomen met: Naam: Tel.:		

t alle